

 **Data:** 13 maj 2025 r.

„Problematyka zabezpieczeń wierzytelności na nieruchomościach rolnych.”

Program

Warsztaty online

1. Nieruchomości rolne – uwarunkowania prawne.
2. Rola rzeczoznawcy majątkowego w procesie zabezpieczania wierzytelności.
3. Hipoteka na nieruchomości rolnej :
 - a) specyfika hipoteki na nieruchomościach rolnych,
 - b) wpis hipoteki do księgi wieczystej,
 - c) ryzyka związane z hipoteką na nieruchomościach rolnych,
4. Metody oceny wartości zabezpieczeń na nieruchomościach rolnych stosowane przez banki.
5. Kryteria banków w zakresie weryfikacji operatu szacunkowego nieruchomości rolnej.
6. Zdolność windykacyjna nieruchomości rolnej.
7. Ryzyko ESG związane z nieruchomościami rolnymi:
 - a) aspekt środowiskowy;
 - b) aspekt społeczny;
 - c) aspekt zarządzania.
8. Obszary ryzyka związane z nieruchomością rolną.
9. Praktyczne problemy banków związane z zabezpieczeniem na nieruchomości rolnej.

Prowadzący: Jakub Markiewicz

Rzeczoznawca majątkowy. Analityk finansowy. Wieloletni pracownik sektora bankowego w zakresie analiz kredytowych, oceny zabezpieczeń, restrukturyzacji i windykacji. Wykładowca akademicki w zakresie bankowości i analizy finansowej. Szkoleniowiec w sektorze bankowym w obszarze ryzyka kredytowego.

Ważne:

Szkolenie dedykowane jest dla rzeczoznawców majątkowych sporządzających wyceny nieruchomości rolnych w celu zabezpieczenia wierzytelności banków.

Celem szkolenia jest ugruntowanie, zdobycie lub poszerzenie wiedzy w zakresie wyceny nieruchomości rolnej dla potrzeb zabezpieczenia wierzytelności.