

Szkolenie ONLINE z dnia 27.10.2026r.

Temat: Nowe definicje w podatku od nieruchomości a wycena nieruchomości,
konsekwencje dla operatu szacunkowego i VAT.

PROGRAM

- I. Wzajemna relacja podatku od nieruchomości i podatku VAT. Jak poszczególne elementy nieruchomości opisane w operacie wpływają na VAT
- II. Budowla w podatku od nieruchomości i podatku VAT - różnice i podobieństwa
- III. Urządzenia budowlane i urządzenia techniczne
- IV. Katalog budowli
 - 1) w załączniku do ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
 - 2) w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych
- V. Budynki w podatku od nieruchomości i podatku VAT - różnice i podobieństwa
- VI. Grunty w Upol i VAT
 - 1) grunty zabudowane i niezabudowane
 - 2) nieruchomość gruntowa i działka ewidencyjna – ujęcie w operacie istotne dla VAT
 - 3) grunty w Upol – ewidencja gruntów; faktyczne wykorzystywanie,
 - 4) grunty w VAT – w planie miejscowym, w decyzji WZ

Prowadząca: Stella Brzeszczyńska

Doradca podatkowy. Prawnik. Wykładowca prawa podatkowego na podatkowych podyplomowych studiach na SGH. Prowadzi własną kancelarię doradztwa podatkowego od roku 2005. Doświadczenie zawodowe zdobywała w Ministerstwie Finansów oraz w spółkach doradztwa podatkowego. Współpracuje z biurami rachunkowymi i spółkami doradztwa podatkowego. Obszary specjalizacji: procedury podatkowe, zagadnienia związane z opodatkowaniem transakcji na rynku nieruchomości. Autorka wielu publikacji poświęconych opodatkowaniu transakcji na rynku nieruchomości wydanych przez wydawnictwa C.H.Beck i WoltersKluwer, w tym m.in. Obrót nieruchomościami w praktyce notarialnej, sądowej, egzekucyjnej, podatkowej z wzorami umów, Umowy w obrocie nieruchomościami. Aspekty podatkowe i cywilnoprawne